



Law firm Vaić & Dvorničić Ltd.

established in 1938

Križanićeva 5
51000 Rijeka
CROATIA

Sv Bernardina 6A
51500 Krk
CROATIA

M. Držića 3
52100 Pula
CROATIA

members Savin Vaić
Marija Dvorničić Vaić
Saša Omeragić
Anamarija Križanović

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

29-04-2020

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica Grada Vukovara 70
10 000 Zagreb

Pula, dne 28. travnja 2020. g.
Posl.br. St-1359/2019, TS ZG

PREDLAGATELJ: **Viva Plante Innocenti** Virgilio S.S. di Francesco e Melania
KLASA: **Innocenti, iz Italije, Via del Girone di Mezzo, 19/A, 51100**
UR. BROJ: **Chiazzano (Pistoia), OIB: 78692519648, zastupan po**
odvjetnicima iz odvjetničkog društva Vaić & Dvorničić
d.o.o. iz Pule, M. Držića 3
zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Vaić &
Dvorničić d.o.o. iz Rijeke, Križanićeva 5

PROTUSTRANKA: **MBM VRTNI CENTAR d.o.o., OIB: 19462674595, Dolenica 8,**
10250 LUČKO

PODNEŠAK

- kojim se dostavlja obavijest o razlučnom pravu

2 puta
punomoć

Ovim putem razlučni vjerovnik dostavlja obavijest o svojem razlučnom pravu sukladno odredbama čl. 38. u svezi sa čl. 36. Stečajnog zakona.

Pojašnjava se da je razlučni vjerovnik protiv predstečajnog dužnika pokrenuo postupak radi pobijanja pravnih radnji dužnika PREPOZ d.o.o. u stečaju, Jadovska ulica 14, Zagreb, OIB: 55425357362 (kojemu je pripojeno društvo MBM d.o.o.) u korist predstečajnog dužnika, odnosno radi pobijanja Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 31. srpnja 2017.g. (datum ovjere potpisa 2. listopada 2017.g.) zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb pod brojem Z-24474/2017 dana 09.10.2017.g., Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 25. rujna 2017.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Pakrac pod brojem Z-16933/2017 dana 27.10.2017.g., Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 15. ožujka 2018.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Rijeka pod brojem Z-13454/2018 dana 03.04.2018.g., te Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 15. ožujka 2018.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Jastrebarsko pod brojem Z-6961/2018 dana 03.04.2018.g, tražeći da sud utvrdi kako predmetni Ugovori o kupoprodaji gube pravni učinak prema tužitelju u dijelu u kojem je to potrebno za namirenja potraživanja prema PREPOZ d.o.o. u stečaju kao dužniku u iznosu od 77.437,85 EUR protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate koje teku na iznos od 2.322,35 EUR od dana 17.05.2016.g., na iznos od 15.222,00 EUR od dana 23.05.2016.g., na iznos od 15.723,50 EUR od dana 13.06.2016.g., na iznos od



11.125,50 EUR od dana 12.07.2016.g., na iznos od 16.821,50 EUR od dana 08.11.2016.g., na iznos od 16.223,00 EUR od dana 20.12.2016.g. pa do isplate, određene za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, te troškova postupka posl.br. Povrv-893/2018, Trgovačkog suda u Zagrebu sa zakonskom zateznom kamatom od presuđenja do isplate.

Prema odredbi članka 125. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16-Odluka USRH i 73/17; dalje: OZ) u vezi s člankom 247. Stečajnog zakona, o postojanju prava na nekretninama i namirenju osoba kojima pripada pravo na namirenje na nekretnini na kojoj postoji razlučno pravo ovršni, odnosno stečajni sud odlučuje nakon održanog ročišta za diobu kupovnine na kojem raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje, a uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišnih knjiga te utvrđenja na ročištu. Pravo na odvojeno namirenje iz nekretnine koju je dužnik stekao, a koja je ušla u predstečajnu masu, stoga će steći vjerovnik nakon pravomoćnosti presude u toj parnici i to u vidu prava na odvojeno namirenje bilo u ovršnom, bilo u stečajnom postupku iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina na kojima je izvršena zabilježba spora.

Obzirom da predstečajni dužnik nije u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka od 6. lipnja 2019.g. naveo potraživanje razlučnog vjerovnika, to je sukladno čl. 40.st.2. Stečajnog zakona, dužnik dužan platiti naknadu za prijavu tražbine u iznosu 200,00 kuna.

Privici:

- Obrazac prijave tražbine u predstečajnom postupku
- Preslike *otvorenih stavki*
- Preslika tužbe Trgovačkom sudu u Zagrebu

ODVJETNICA
Saša Omeragić
PULA, M. Držića 3

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
VAIĆ & DVORNIČIĆ
d.o.o. RIJEKA


Vival Piante Innocenti Virgilio S.S. p.p.

P U N O M O Ć

kojom ovlašćujem(o) odvjetničko društvo Vaić & Dvorničić d.o.o., Križanićeva 5, Rijeka

ODVJETNICA
Saša Omeragić
PULA, M. Držića 3

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišno-knjižnom postupku, kaznenom predmetu, prekršajnom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod: *FINANCIJSKA AGENCIJA*

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

radi: *PREDSTECANJA I STECANJA MBN URTNI CENTAR d.o.o.*

pod poslovnim brojem: *ST-1359/19*

Ovlašćujem(o) odvjetničko društvo Vaić & Dvorničić d.o.o. da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem (o) da ga zamjenjuje

U Rijeci, dne 17. rujna 2018.

FRANCESCO INNOCENTI

Francesco Innocenti

MELANIA INNOCENTI

VIVAI PIANTE INNOCENTI VIRGILIO

di Francesco e Melania Innocenti S.S.

Via del Girone di Mezzo, 19/A

51100 RISTOIA

R.IVA E C.F. 01636050476

Tel. e Fax 0573 934072

Vivai Pianta Innocenti Virgilio S.S.

di Francesco e Melania Innocenti

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-1359/2019

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Vivai Piante Innocenti Virgilio S.S. di Francesco e Melania Innocenti

OIB

78692519648

Adresa / sjedište

Via del Girone di Mezzo, 19/A, 51100 Chiazzano (Pistoia), Italija

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MBM VRTNI CENTAR d.o.o.,

OIB

19462674595

Adresa / sjedište

Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- račun br. 38/2016 od 17.03.2016.g. u ukupnom iznosu od 17.322,35 EUR, od kojega ovršenik duguje još 2.322,35 EUR, a koja tražbina je dospjela na naplatu dana 16.05.2016. g.,
- račun br. 44/2016 od 23.03.2016.g. u ukupnom iznosu od 15.222,00 EUR, a koja tražbina je dospjela na naplatu dana 22.05.2016. g.,
- račun br. 62/2016 od 13.04.2016.g. u ukupnom iznosu od 15.723,50 EUR, a koja tražbina je dospjela na naplatu dana 12.06.2016. g.,
- račun br. 84/2016 od 12.05.2016.g. u ukupnom iznosu od 11.125,50 EUR, a koja tražbina je dospjela na naplatu dana 11.07.2016. g.,
- račun br. 105/2016 od 08.09.2016.g. u ukupnom iznosu od 16.821,50 EUR, a koja tražbina je dospjela na naplatu dana 07.11.2016. g.,

- račun br. 132/2016 od 20.10.2016.g. u ukupnom iznosu od 16.223,00 EUR, a koja tražbina je dospjela na naplatu dana 19.12.2016. g.

U tijeku parnica radi pobijanja pravnih radnji dužnika PREPOZ d.o.o. u stečaju (kojem je pripojeno društvo MBM d.o.o.) u korist dužnika MBM VRTNI CENTAR d.o.o. koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2050/2018

Iznos dospjele tražbine 77.437,85 EUR protuvrijednosti u kunama uvećano za i pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2050/2018 (kn)

Glavnica 77.437,85 EUR protuvrijednosti u kunama (kn)

- Kamate
- na iznos od 2.322,35 EUR od dana 17.05.2016.g.,
 - na iznos od 15.222,00 EUR od dana 23.05.2016.g.,
 - na iznos od 15.723,50 EUR od dana 13.06.2016.g.,
 - na iznos od 11.125,50 EUR od dana 12.07.2016.g.,
 - na iznos od 16.821,50 EUR od dana 08.11.2016.g.,
 - na iznos od 16.223,00 EUR od dana 20.12.2016.g.

pa do isplate, određene za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

dio troškova postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2050/2018 nastao nakon otvaranja predstečajnog postupka (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- račun br. 38/2016 od 17.03.2016.g.,
- račun br. 44/2016 od 23.03.2016.g.,
- račun br. 62/2016 od 13.04.2016.g.,
- račun br. 84/2016 od 12.05.2016.g.,
- račun br. 105/2016 od 08.09.2016.g. i
- račun br. 132/2016 od 20.10.2016.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /(NE) za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji (pravo na odvojeno namirenje iz nekretnina koje je dužnik stekao, a koja su ušle u predstečajnu masu, vjerovnik će steći nakon pravomoćnosti presude u parnici pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2050/2018) temeljem odredbi članka 125. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16-Odluka USRH i 73/17; dalje: OZ) u vezi s čl. 247. Stečajnog zakona.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

kupovnina ostvarena prodajom nekretnina predstečajnog dužnika na kojima je zabilježena tužba radi pobijanja pravnih radnji pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2050/2018

Iznos tražbine

77.437,85 EUR protuvrijednosti u kunama uvećano za i pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2050/2018 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / ~~NE ODRIČEM~~

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / ~~NE PRISTAJEM~~

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Puli, 28. travnja 2020.g.

Potpis vjerovnika

ODVJETNICA
Saša Omeragić
PULA, M. Držića 3

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
VAIĆ & DVORNIČIĆ
d.o.o. RIJEKA



Law firm Vaić & Dvorničić Ltd.

established in 1938

Križanićeva 5
51000 Rijeka
CROATIA

Sv Bernardina 6A
51500 Krk
CROATIA

members Savin Vaić
Marija Dvorničić Vaić
Saša Omeragić

Rijeka, dne 31. srpnja 2018.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: Vivai Piante Innocenti Virgilio S.S. di Francesco e Melania
Innocenti, iz Italije, Via del Girone di Mezzo, 19/A, 51100
Chiazzano (Pistoia), OIB: 78692519648,

TUŽENIK: 1. PREPOZ d.o.o., Jadovska ulica 14, Zagreb, OIB: 55425357362
2. MBM VRTNI CENTAR d.o.o., Dolenica 8, Lučko, OIB: 19462674595
3. MARIO BLAŽEVIĆ Ulica Jasena 10, Strmec, OIB: 80519265855

TUŽBA

radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji
poduzetih na štetu vjerovnika i radi isplate

VPS: 576.502,10 kn

4 puta
punomoć
privici

I/ Tužitelj i prednik 1. tuženika, društvo MARIJANA I MLADEN BAKOVIĆ d.o.o. (skraćeni naziv M B M d.o.o.) bili su **dugogodišnjoj poslovnoj suradnji**, odnosno tužitelj je bio dugogodišnji dobavljač biljaka za prednika 1. tuženika.

Dokaz: - očekivano nesporno,

- po potrebi saslušanje svjedoka Mladen Baković iz Zagreba, Dedići 44

Uslijed dugogodišnje dobre poslovne prakse razvijene sa bivšim članom društva i prokuristom g. Mladenom Bakovićem, **tužitelj je vršio isporuke velikih količina robe predniku 1. tuženika uz odgodu plaćanja**. Dobra poslovna praksa održavana je do travnja 2016.g., kada je došlo do prijenosa poslovnih udjela sa g. Mladena i gđe. Marijane Baković na g. Blažević Maria kojemu je 27. lipnja 2017.g. dodijeljena i prokura za zastupanje navedenog društva. Dostavlja se rješenje



Trgovačkog suda u Zagrebu od 12. travnja 2016.g. kojim je izvršena promjena članova društva i opoziv prokure, te rješenje od 27. lipnja 2017.g. kojim je 3. tuženom dodijeljena prokura za zastupanje prednika 1. tuženika. Od prijenosa udjela u društvu, prednik 1. tuženika prestao je ispunjavati svoje obveze prema tužitelju.

Dokaz: - rješenje o upisu Tt-15/38704-7 od 12. travnja 2016.g.

Trgovačkog suda u Zagrebu

- rješenje o upisu Tt-17/24096-4 od 27. lipnja 2017.g.

Trgovačkog suda u Zagrebu

- uvid u zbirku isprava Trgovačkog suda u Zagrebu za društvo MBM d.o.o., MBS: 080332327

S osnova izvršenih isporuka, društvo MBM d.o.o. bilo je u obvezi tužitelju isplatiti iznos od 77.437,85 EUR sa zakonskim zateznim kamatama od dospijea, a kako to proizlazi iz računa tužitelja br. 38/2016 od 17.03.2016.g. u ukupnom iznosu od 17.322,35 EUR (djelomično podmiren u iznosu 15.000,00 EUR), br. 44/2016 od 23.03.2016.g. u ukupnom iznosu od 15.222,00 EUR, br. 62/2016 od 13.04.2016.g. u ukupnom iznosu od 15.723,50 EUR, br. 84/2016 od 12.05.2016.g. u ukupnom iznosu od 11.125,50 EUR, br. 105/2016 od 08.09.2016.g. u ukupnom iznosu od 16.821,50 EUR i br. 132/2016 od 20.10.2016.g. u ukupnom iznosu od 16.223,00 EUR. Protiv društva M B M d.o.o., Dolenica 8, Lučko 10250, OIB: 35375001016, a u korist tužitelja, doneseno je slijedom navedenoga, dana 24. travnja 2017.g. Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Igor Martinović iz Zagreba, Petrinjska 4, poslovni broj Ovr-37/17, a stavljeno izvan snage rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Povrv-1921/2'17 od 31. svibnja 2017.g., povodom prigovora prednika 1. tuženika. Danas je povodom navedenoga pred ovim sudom u tijeku parnica između tužitelja i 1. tuženika pod poslovnim brojem Povrv-893/2018.

Dokaz: - rješenje o ovrsi poslovni broj Ovr-37/17, j.b. Martinović Igora,

- rješenje Naslova od 31. svibnja 2017.g. posl.br. Povrv-1921/2017

- uvid u spis Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. Povrv-893/2018

Društvo M B M d.o.o. pripojeno je 1. tuženiku, društvu PREPOZ d.o.o., temeljem Ugovora o pripajanju od 11. prosinca 2017. godine, Odluke člana društva preuzimatelja od 11. prosinca 2017. godine, te Odluke člana pripojenog društva od 11. prosinca 2017. godine. Valja uzgred napomenuti da je u trenutku pripajanja 3. tuženik bio ovlaštena osoba za zastupanje oba društva i jedini član oba društva.

Dokaz:- aktivni izvadak iz sudskog registra za M B M d.o.o.

- rješenje o upisu Tt-17/49053-2 od 29. prosinca 2017.g.

Trgovačkog suda u Zagrebu

- aktivni izvadak iz sudskog registra za 1. tuženika PREPOZ d.o.o.,

- službenim putem, pribava Ugovora o pripajanju od 11.12.2017.

godine, Odluke člana društva preuzimatelja od 11.12.2017. godine te Odluke člana pripojenog društva od 11.12.2017. godine iz trgovačkog registra Naslova

- uvid u zbirku isprava Trgovačkog suda u Zagrebu za društvo PREPOZ d.o.o., MBS: 080996978



Slijedom navedenoga, 1. tuženik, kao društvo preuzimatelj, univerzalni je sukcesor pripojenog društva M B M d.o.o., na kojeg su prešle sve obveze i imovina i koje stupa u sve pravne odnose pripojenog društva.

III/ Od stupanja 3. tuženika kao nositelja poslovnih udjela i osobe ovlaštene za zastupanje 1. i 2. tuženika, sva vrjednija imovina 1. tuženika, odnosno njegova prednika – društva M B M d.o.o., prenesena je na 2. tuženika – društvo MBM VRTNI CENTAR d.o.o., a upravo sa ciljem oštećenja vjerovnika.

Prednik 1. tuženika, odnosno 1. tuženik, bio je upisani vlasnik idućih nekretnina:

- k.č.br. 88/4, nadstrešnica i oranica ukupne površine 4.995 m2, upisana u **zk.ul. 7168, k.o. Stupnik**,
- k.č.br. 890/1, staklenici, oranica, 2 objekta staklenika, upr. zgrada, skladište, porta, plinska st, dvorište, put, pomoćna zgrada i kotlovnica ukupne površine 84.557 m2, upisana u **zk.ul. 1699, k.o. Lipik**,
- k.č.br. 1289/188, pašnjak površine 1.894 m2, upisana u **zk.ul. 4897, k.o. Cernik-Čavle**,
- k.č.br. 982, oranica Boki površine 11.614 m2, upisana u **zk.ul. 1819** i k.č.br. 981, oranica Boki površine 21.698 m2, upisana u **zk.ul. 495**, obje k.o. **Kupinec**,

Dokaz: - neslužbeni povijesni izvadak iz ZK, ako se isto ukaže spornim, pridržaj prava dostave ovjerene preslike

Predmetne nekretnine su bile jedina vrjednija imovina 1.tuženika, odnosno njegova prednika a što proizlazi i iz činjenice da su računi 1. tuženika i njegova prednika u dugotrajnoj blokadi.

Dokaz: - službeni upit Financijskoj Agenciji o stanju i trajanju blokade računa 1. tuženika i njegova prednika M B M d.o.o.

Unatoč tome što je 1. tuženi, odnosno njegov prednik društvo M B M d.o.o., znao da poduzetim raspolaganjem nanosi štetu tužitelju, obzirom je isti već bio zaprimio rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Martinović Igora iz Zagreba, Petrinjska 4, poslovni broj Ovr-37/17 i na isto uložio prigovor od 2. svibnja 2017.g., isti je otuđio 2. tuženiku svu svoju imovinu i to

- Ugovorom o kupoprodaji nekretnina (datum ovjere potpisa 2. listopada 2017.g.) od 31. srpnja 2017.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb pod brojem Z-24474/2017 dana 09.10.2017.g.
- Ugovorom o kupoprodaji nekretnina od 25. rujna 2017.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Pakrac pod brojem Z-16933/2017 dana 27.10.2017.g., te
- Ugovorom o kupoprodaji nekretnina od 15. ožujka 2018.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Rijeka pod brojem Z-13454/2018 dana 03.04.2018.g. i



- Ugovorom o kupoprodaji nekretnina od 15. ožujka 2018.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Jastrebarsko pod brojem Z-6961/2018 dana 03.04.2018.g.

Dokaz: - prigovor prednika 1.tuženika od 2. svibnja 2017.g.

- *uvid u predmete posl.br. Z-24474/2017 zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb; posl.br. Z-16933/2017 zemljišnoknjižnog odjela Pakrac; posl.br. Z-13454/2018 zemljišnoknjižnog odjela Rijeka i posl.br. Z-6961/2018 zemljišnoknjižnog odjela Jastrebarsko, uz pridržaj prava dostave ovjerene preslike prednje citiranih Ugovora*

Uslijed prednjih raspolaganja, dužnik nema dovoljno sredstava za ispunjenje tužiteljeve tražbine.

Opreza radi pojašnjava se da su Ugovori o kupoprodaji samo fiktivne prirode, ali sve i da je doista bila riječ o naplatnom pravnom poslu, za zaključiti je da 2. tuženiku nije moglo ostati nepoznato da zaključenim ugovorima nanosi štetu tužitelju, pošto je 3. tuženik bio osoba ovlaštena za zastupanje i u tom društvu, odnosno bio je prokurist 2. tuženika od 13. lipnja 2017.g., kako to proizlazi iz rješenja Naslova Tt-17/24089-3, te jedini član društva i jedini član uprave od 28. rujna 2017.g., kako to proizlazi iz rješenja Naslova Tt-17/35834-2.

Dokaz: - rješenje o upisu Tt-17/24089-3 od 13. lipnja 2017.g.

Trgovačkog suda u Zagrebu

- *rješenje o upisu Tt-17/24096-4 od 27. lipnja 2017.g.*

Trgovačkog suda u Zagrebu

- *uvid u zbirku isprava Trgovačkog suda u Zagrebu za društvo MBM VRTNI CENTAR d.o.o., MBS: 080651051*

Iz prednje navedenog razvidno je da **otuđenje prednje navedenih nekretnina pravna radnja 1. tuženika kao dužnika učinjena na štetu tužitelja kao vjerovnika**, kojom se onemogućuje ostvarenje tražbine koju tužitelj ima prema 1. tuženiku s naslova isporuke robe, čime su ispunjene pretpostavke iz čl. 66. u svezi sa čl. 67. Zakona o obveznim odnosima, za pobijanje tih pravnih radnji.

IV/ U odnosu na 3. tuženika, tužitelj podnosi ovu tužbu na temelju odredbe čl. 10. st. 3. u svezi sa odredbom čl. 252. st. 5. i čl. 430. Zakona o trgovačkim društvima, obzirom je isti svojim radnjama doveo 1. tuženika - PREPOZ d.o.o. i prednika 1.tuženika – M B M d.o.o. u situaciju da ne mogu podmiriti svoju obvezu, uslijed čega je došlo do proboja pravne osobnosti, te je 3. tuženik kao član uprave dužan naknaditi štetu tužitelju.

Naime, iz svega ranije navedenog, jasnim proizlazi da je 3. tuženi znao za potraživanje tužitelja prema 1. tuženiku, odnosno njegovu predniku.

Da je isti imao namjeru da razdjeli imovinu 1. tuženika i njegova prednika i to ne samo na štetu vjerovnika, već i u vlastitu korist, proizlazi iz okolnosti da je 3. tuženik, osim što je svu imovinu 1. tuženika i njegova prednika prenio na 2. tuženika,



poslovne udjele 2. tuženika prenio na vlastito ime, postajući tako i osobno neizravni vlasnik prednje navedenih nekretnina.

Funkcija 3. tuženika u svim prednje iznesenim okolnostima ogleda se u tome da je isti:

- od 13. lipnja 2017.g. bio prokurist 2. tuženika – MBM VRTNI CENTAR d.o.o., a od 28. rujna 2017.g. i jedini član uprave i član društva 2. tuženika;
- u društvu MBM d.o.o. koje je pripojeno 1. tuženiku, 3. tuženik je od 27. lipnja 2017.g. bio prokurist, a potom i jedini član društva,
- u 1. tuženom društvu – PREPOZ d.o.o., 3. tuženi je od osnivanja jedini član uprave i član društva.

Na taj način 3. tuženik je s namjerom da oštetiti vjerovnike 1. tuženika prenio svu imovinu na 2. tuženika, a vlasništvo poslovnih udjela 2. tuženika je sam stekao.

Dokaz: - saslušanje svjedoka Mladen Baković iz Zagreba, Dedići 44

- saslušanje svjedoka Dejan Šprem iz Koprivnice, Špoljarska 66 A

Iz svega prednje navedenoga, proizlazi da je 3. tuženik grubo povrijedio dužnost da primjeni pozornost urednog i savjesnog gospodarstvenika u obavljanju funkcije člana uprave, zbog čega će tužitelj protiv njega podnijeti i kaznenu prijavu.

Solidarna odgovornost 3. tuženika za štetu koja je prednje opisanim radnjama nanesena tužitelju, temelji se na čl. 1107. Zakona o obveznim odnosima.

VI Slijedom svega navedenog, tužitelj predlaže da Sud nakon provedenog postupka donese sljedeću

P R E S U D U

1/ Utvrđuje se da Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 31. srpnja 2017.g. (datum ovjere potpisa 2. listopada 2017.g.) zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb pod brojem Z-24474/2017 dana 09.10.2017.g., Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 25. rujna 2017.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Pakrac pod brojem Z-16933/2017 dana 27.10.2017.g., Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 15. ožujka 2018.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Rijeka pod brojem Z-13454/2018 dana 03.04.2018.g., te Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 15. ožujka 2018.g. zabilježen u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Jastrebarsko pod brojem Z-6961/2018 dana 03.04.2018.g. gube pravni učinak prema tužitelju u dijelu u kojem je to potrebno za ispunjenje tužiteljevog potraživanja kao vjerovnika prema 1. tuženiku kao dužniku u iznosu od 77.437,85 EUR protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate koje teku na iznos od 2.322,35 EUR od dana 17.05.2016.g., na iznos od 15.222,00 EUR od dana 23.05.2016.g., na iznos od 15.723,50 EUR od dana 13.06.2016.g., na iznos od 11.125,50 EUR od dana 12.07.2016.g., na iznos od 16.821,50 EUR od dana 08.11.2016.g., na iznos od 16.223,00 EUR od dana 20.12.2016.g. pa do isplate,



određene za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, te iznos od _____ kuna sa zakonskom zateznom kamatom od na ime troškova postupka posl.br. Povrv-893/2018, Trgovačkog suda u Zagrebu.

2/ Nalaže se 3. tuženiku da tužitelju, solidarno sa ostalim tuženicima, isplati iznos od 77.437,85 EUR protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate koje teku na iznos od 2.322,35 EUR od dana 17.05.2016.g., na iznos od 15.222,00 EUR od dana 23.05.2016.g., na iznos od 15.723,50 EUR od dana 13.06.2016.g., na iznos od 11.125,50 EUR od dana 12.07.2016.g., na iznos od 16.821,50 EUR od dana 08.11.2016.g., na iznos od 16.223,00 EUR od dana 20.12.2016.g. pa do isplate, određene za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena, te iznos od _____ kuna sa zakonskom zateznom kamatom od na ime troškova postupka posl.br. Povrv-893/2018, Trgovačkog suda u Zagrebu.

3/ Nalaže se tuženima da solidarno naknade tužitelju prouzročeni parnični trošak u iznosu od kuna..... sa zakonskom zateznom kamatom od dana donošenja prvostupanjske presude pa do isplate, u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

Popis troška:

- sastav tužbe na VPS 350.000,00 kuna
577 bodova po Tbr.7 t.1. OT, vrijednost
boda sa paušalom 10,00 kn.....kuna 5.770,00
- PDV 25%.....
- sudska pristojba.....

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356
Potvrda o primitku
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

ODVJETNICA POŠILJATELJ: <u>Saša Omeragić</u> RIJEKA, Križanićeva 5	
PRIMATELJ: <u>TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU</u> <u>AHELIJEVA 2111</u> <u>10000 ZAGREB</u> (broj i naziv određeni poštanskog ureda)	
Vrijednost: 52100 PULA (PULA) kn	RC 75506577 3 HR
Prijamni broj: 617g	Masa: *22.50 5 05
Poslatina: 31.07.18 17:56:11	28EC
Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu) <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> Izdvojeno <input type="checkbox"/> S povratnicom <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju <input type="checkbox"/> Otkupnina: kn	

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016
Hrvatska pošta ©

ODVJETNICA
Saša Omeragić
RIJEKA, Križanićeva 5
Tužitelj p.p.

Ovaj prijevod sastoji se od: 1 stranice/ 2 lista
Broj ovjere: OV-18/2017
Datum: 14.04.2017.
Naziv dokumenta: Sažetak prodaje

**OVJERENI PRIJEVOD
S TALIJANSKOG JEZIKA**



Riepilogo Vendita: cliente HR 35375001016

[illegible]

VIVAI PIANTE INNOCENTI VIRGILIO
di Francesco e Mariapia Innocenti S.S.
Via del Girone di Mezzo, 19/A
51100 PISTOIA
P.IVA e C.F. 01638050476
Tel e Fax 0573 934072

Sažetak prodaje: klijent HR 35375001016

MBM d.o.o. – Dolenice 8, 10250 Lucko Hrvatska					
Br. računa	Datum	Iznos	Datum plaćanja	Plaćeni iznos	Iznos za platiti
38/16	17/03/2016	€ 17.322,35	01/07/2016	€ 15.000,00	
44/16	23/03/2016	€ 15.222,00			
62/16	13/04/2016	€ 15.723,50			
84/16	12/05/2016	€ 11.125,50			
105/16	08/09/2016	€ 16.821,50			
132/16	20/10/2016	€ 16.223,00			
VIVA I PIANTE INNOCENTI VIRGILIO di Francesco e Melania Innocenti S.S. Via del Girone di Mezzo, 19/A 51100 PISTOIA Porezni broj i C.F. 01636050476 Tel i Fax 0573 934072 /vlastoručni potpis nečimo/					
		€ 92.437,85	€	77.437,85	

/ čelije izostavljene kao nepotrebne/

VIVA I PIANTE INNOCENTI VIRGILIO S.S. di Francesco e Melania Innocenti - Via del Girone di Mezzo, 19/A Chiazzano 51100 Pistoia - Italia

Ja, Saša Omeragić, stalni sudski tumač za talijanski jezik, imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Puli-Pola, broj 4 Su-245/2016-8 od 24. listopada 2016. godine, potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na talijanskom jeziku.

Rijeka, 14.04.2017.g.
Br.: OV-18/2017



PODVIJETNICA
Saša Omeragić
PULA, M. Držica 3

Masa: 105g
04 2FE9 6 28.04.20 14:18:53 15.00

R

52100 PULA (POLA)

RF 38 602 816 5 HR

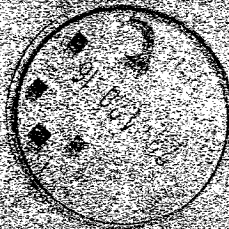


FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANJIVANJE ZA PLACANJE
ZAGREB

29.04.2020

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
UR. BROJ



FINANCIJSKA AGENCIJA

UL. GORDA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB